

PIKAPALOPOSTIN TARKASTUS

Ohje perustuu SFS-EN 671-3 standardiin Kiinteät palopostijärjestelmät, palopostit. Osa 3: Pikapalopostien ja palopostien huolto.

Tarkastus- ja huoltovälit

Pikapalopostit täytyy tarkastaa vuoden (1) välein ja koeponnistaa viiden (5) vuoden välein pikapalopostien huoltostandardin SFS-EN 671-3 mukaisesti.

Kuka voi suorittaa työn?

Standardin mukaisen tarkastuksen, huoltotoimenpiteet ja koeponnistuksen voi tehdä pätevöitynyt henkilö, esimerkiksi alkusammutuslaitteita huoltavan yrityksen paloturva-asentaja. Henkilöllä on oltava tarpeellinen koulutus ja kokemus, hänen on hallittava asiaankuuluvien työkalujen, laitteiden ja ohjeiden käyttö sekä pystyttävä suorittamaan laitevalmistajan suosittemat ja standardin mukaiset huoltotoimenpiteet.

Tämän lisäksi pikapalopostien toimintakunnon säännöllinen toteaminen tulisi olla osa kiinteistön tai siinä toimivan yrityksen kunnossapito-ohjelmaa. Tässä tarkastuksessa varmistetaan myös, että pääsy pikapalopostille on esteetön.

Kuka vastaa, että pikapalopostit ovat toimintakuntoisia?

Pikapalopostien toimintakunnosta vastaa kiinteistön omistaja, haltija tai toimenharjoittaja. (Pelastuslaki 379/2011) Useimmiten vastuu on kiinteistön omistajalla, mikäli vuokrasopimuksessa tätä ei ole toisin määritelty.

Vuosittainen tarkastus ja huolto

- Letkun tulee olla kokonaan ulosvedetty ja paineistettu.

Seuraavat asiat tarkistetaan:

- Laitteisto on esteetön, vahingoittumaton ja yksittäiset komponentit eivät ole syöpyneitä tai vuotavia.
- Käyttöohjeet ovat selvät ja luettavissa olevat.
- Sijoituspaikka on selvästi merkitty.
- Seinäasennuskannattimet ovat tarkoituksenmukaiset ja kiinnitettynä tukevasti.
- Veden virtaama on vakaa ja riittävä.
- Letku tarkistetaan koko pituudeltaan halkeamien, vääntymien, kulumien tai vahinkojen suhteen. Mikäli letkussa on mitä tahansa vaurioita, se on vaihdettava tai koetettävä sallitussa maksimityöpaineessa.
- Letkun liittimien ja sidosten on oltava oikeantyyppisiä ja varmasti kiinnitettyjä.
- Letkukelan tulee pyöriä vapaasti molempiin suuntiin.
- Kääntyvissä letkukeloissa tulee myös tarkistaa, että kela kääntyy 180°:een asti
- Käsikäyttöisessä letkukelassa on tarkistettava, että sulkuventtiili on oikeantyyppinen ja että se toimii helposti ja oikein.
- Automaattisesta letkukelasta on tarkistettava automaattiventtiilin ja erillisen huoltoventtiilin toiminta.
- Tarkistetaan syöttöletkun kunto kiinnittämällä erityistä huomiota vahingoista ja kulumisesta syntyneisiin jälkiin.
- Mikäli laitteisto on kiinnitettynä kaappiin, tarkistetaan kaapin runko ja että kaapin ovi aukeaa vapaasti.
- Tarkistetaan että suihkuputki on oikeantyyppinen ja helppokäyttöinen.
- Tarkistetaan letkuohjaimien toiminta ja kiinnitys.
- Jätetään paloposti tai pikapaloposti heti käyttövalmiiksi. Mikäli tarvitaan laajempaa korjausta, merkitään ne tekstillä EI KÄYTTÖSSÄ ja ilmoitetaan asiasta käyttäjälle sekä kiinteistön omistajalle.

Letkujen koeponnistus

Kaikki letkut tulee paineistaa maksimityöpaineeseen EN671-1 ja/tai 671-2 standardin mukaan joka viiden (5) vuoden välein. Maksimityöpaine 12bar.

Pöytäkirjat

Tarkastuksesta ja huollosta laaditaan EN671-3 standardin mukaiset asiakirjat ja pikapaloposti varustetaan "tarkastettu" -merkinnällä.

Vaurioiden korjaus

Jatkuvaan käyttöön sopimattomaksi havaittujen komponenttien korvaamiseen tulee käyttää vain pikapalopostin tai palopostin toimittajan standardin mukaisesti toimittamia tai hyväksymiä osia.

Tarkastus- ja huoltoalueen rajaus

Tarkastus ja huoltotoimintaan kuuluu pikapaloposti tai paloposti huoltoventtiiliin asti. Kiinteistön kiinteän putkiston (huoltoventtiili mukaan luettuna) korjaus ja huoltotoimenpiteet ovat kiinteistön vastuulla.